**Protokoll från möte med styrelsen – Musserongångens samfällighetsförening**

**Datum:** 2019-02-11

**Tid:** 19:00-21:00

**Plats:** Musserongången 168

**Närvarande:** Ordförande Jacob Strandell

 Vice ordförande Arne Hyppönen

 Kassör Mikael Harnesk

 Sekreterare Thomas AnderssonSuppleant Hans Ståhl
Suppleant Joakim Färjemark

**1. Föregående protokoll**
Protokollet godkänns och justeras.
 **2. Ekonomi**
Samfälligheten har ca 1 664 000 kr i tillgångar.

Gällande avfuktningsanläggning som omfattar 6 st fastigheter, har dessa fastighetsägare blivit fakturerade.

Vad gäller begäran att kommunen ska betala en del av kostnaden för asfaltering vid garage N pågår fortfarande handläggning av detta ärende hos kommunen. Mikael har påmint om detta.

Sands Entreprenad kommer, under mars månad, att kallas till ett inledande möte inför kommande arbete. I samband med att detta arbete ska göras vill styrelsen låta meddela att det inte kommer att förekomma någon lånefinansiering för detta då det finns ekonomiska medel att tillgå i samfällighetens kassa.

**3. Rapport från renoveringsgruppen**Företaget Betongkonsult har utfört en betongteknisk undersökning av garage N den 10 januari likt de tidigare utförde i garage L. Rapport från Betongkonsult har inkommit och denna finns att da del av på samfällighetens hemsida. I samband med att Betongkonsult genomförde undersökning knackades en del betong sönder som en av besiktningsåtgärderna, vilket syns i garage N.

**4. Hyrparkeringarna**Hyrplatser får inte hyras ut i andra hand. På förekommen anledning kommer styrelsen därför att fortsätta med utökade kontrollerna av detta.

 **5. Åtgärdspunkter**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Åtgärdspunkt** | **Beskrivning** | **Åtgärd**  | **Status** | **Ansvarig** |
| 180611:1 | Linjer och numrering i garage L | Numrering genomförs under kommande städdag | Vilande |  |
| 180611:4 | Byte av panel och dörrar på ett antal förråd | Beställt material.Utförs av Sands Entreprenad | Entreprenör utsedd | Arne |
| 180611:9 | Golven i garage L och N måste rengöras | Golven ska spolas, alltså ej väggar och tak. Fortsatt diskussion med Stortomas om detta. | Pågår | Styrelsen |
| 181113:2 | Brist på förråds- och garagenycklar | Fler nycklar ska kopieras | Pågår | Thomas |
| 181113:5 | Cellplast i F308 | Beslut att cellplast får vara kvar. Sätta på våtrumsgips? | Pågår | Joakim |
| 190114:1 | Elstolpar | Utredning pågår fortfarande. En estimerad kostnad är ca 350:- kr/månad för hyrestagaren.  | Pågår | Arne |
| 190114:2 | Valberedning | Aktivera valberedningen inför årsstämman då både ordf och kassör aviserat sitt utträde från styrelsen till kommande årsstämma.  | Pågår | Mikael |

 **6. Övriga frågor**

Rullporten i garage L har omfattats av en inspektion som visar att det krävs vissa åtgärder.

Proppar löser ut väldigt ofta i garage L. Detta ska ses över.

Den 25 april kl 19:00 kommer det att hållas årsstämma i matsalen på Krusboda skola.
Separat kallelse för detta kommer att skickas ut till samtliga berörda hushåll.

**7. Nästa styrelsemöte**Nästa styrelsemöte äger rum på Musserongången 165, den 11 mars 2019, kl 19:00.
 **8. Mötet avslutas**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Jacob Strandell Thomas Andersson
*Ordförande Sekreterare*