**Q: Hur är det tänkt att finansieras.**

**A:** Tanken är att lånefinansiera hela projektet och skriva av under lång tid 30-40 år. Vi bedömer att vi har denna möjlighet i samfälligheten med tanke på hur finanserna ser ut.

Gällande budget har vi i detta läge bara gjort grova antaganden då omfattningen fortsatt inte är klar. Dessa antaganden är allt för osäkra för att presentera till dig idag. Vi kommer i samband med nästa ordinarie årsstämma till våren alt vid en extra stämma presentera både budget och finansiering mer i detalj.

Utbyggnaden kommer inte bara vara för uthyrning. Då vi planerar att bredda p-platserna något med gå-zon mellan rutorna tappar vi ett antal platser som då behöver ersättas genom att bygga ut plan 2. Vi har även en kö för att få hyra en extra plats, idag på ca 15 anmälningar och där vi efter utbyggnaden kommer kunna erbjuda alla dessa en extra plats så som ritningarna ser ut idag. Intäkter från uthyrning kommer bidra till finansieringen men inte ensamt klara av att täcka kostnaden varav samfälligheten behöver låna upp resterande del.

Då vi lånefinansierar och skriver av på lång tid planeras det inte för några engångskostnader likt fiberprojektet. En plats per hushåll ingår och extra platser hyr man likt dagens regler även i framtiden.

Vi har idag inte räknat på en renovering då vi inte kommit så långt ännu. Även i denna fråga hänvisar vi till kommande stämma då finansieringen skall presenteras.

**Q: Taken till de nya garagen sluttar. Har arkitekten planerat för solceller där?**

Två skäl till taklutningen: l.
Fasaderna på långsidorna blir 1 meter lägre.
Vattnet kan ledas bort i stuprör på utsidan.

Solceller, vi kommer att titta in på det.

**Q: Blir det Ladd-platser för Elbilar/hybrider?**

Ja, är med i projektet, sen hur många är oklart.