

Anläggningsamfälligheten A S M  
Musserongången - Box 25  
135 21 TYRESÖ

*Ulf Martin, anholder om  
Ullständer att rinda ut  
detta*

Tyresö den 1983-06-06

*Ulf Niloy*

### Sammanträdesprotokoll 3/83

På grund av förhinder, sjukdom, resor m m, har vårt planerade sammanträde den 31. maj inte kunnat hållas, utan detta sammanträde ersätts av en telefonkoferens, varvid aktuella frågor behandlats för under tiden från förra mötet uppkomna frågor. Vi har därvid inte hållit oss till gällande dagordning.

#### § 535 Skada vid garageporten på garageplan - N - elmanövrerad port, trafikskada.

Början maj 1983 har någon boende på Musserongången som har sin garageplats innanför den elmanövrerade garageporten, inifrån garaget påkört denna port och smitit från sitt ansvar både mot sig själv och mot samfälligheten.

Denna smitning, en klart kriminell handling, har åsamkat samfälligheten stora kostnader för reparation av denna port på hela SEK 5.578:--.

Den som är skyldig till denna skada uppmanas att omedelbart ge sig till känna så att vi kan handlägga detta ärende på snyggt sätt. I annat fall måste vi be andra boende att inkomma med upplysningar till Styrelsen, varvid Styrelsen tvingas till att väcka åtal mot denne, vilket vi självfallet i möjligaste mån vill undvika.

Den som kört på denna port kan täcka skadan genom sin trafikförsäkring mot utlägg av självrisken endast.

#### § 536 Elmanövrerad garageport plan - N -.

Styrelsen måste konstatera att denna port slukar nästan hela budgeten för garageportar ensamt. Styrelsen finner det fel, att alla pengar som insamlas ska gå till denna port och har anmodat Styrelsens revisor att upprätta särskild konto att gälla endast denna port. Det kan ur rättvisesynpunkt inte anses korrekt att samtliga garageportsägare som är anslutna till garageportsfonden ska bidra med sina pengar till underhåll endast för en port som tyvärr tycks vara av bristfällig konstruktion. För undvikande av diskussioner vill Styrelsen meddela, att Styrelsen inte kan göras ansvarigt för anskaffandet av denna port. Uppbyggnad av garageporter inom vår samfällighet har legat på intresserade boende självt.

#### § 537 Garageplatser under tak, men utan port.

Vi har inom vår samfällighet ett antal av fem garageplatser under tak som otillbörligen används av boende inom vårt område. För att råda bot på detta annonserar vi dessa platser till andra boenden inom området som är i behov av extraplats under tak att hyra dessa platser mot årskontrakt.

Vi anholder att intresserade anmälar sig snarast. Vid fler än fem sökande ska lottnings fälla utslag på vem som ska kunna teckna kontrakt.

Vi har för avsikt att hyra ut dessa platser mot en månadskostnad av 50:-- kr, förutom en plats på garageplan -N- där vi har ständiga översvämningsproblem.

Denna plats vill vi hyra ut för SEK 20:-- per månad mot att den som tar denna plats förbinder sig att rensa avloppen i jämna mellanrum, så att onödiga översvämnningar i möjligaste mån kan undvikas.

Hör av ER

#### § 538 Grovsopshämtning - Papperuppsamlingsplats

Avhämtning av grovsopor direkt vid hushållen sker den 30. juni 1983. Ställ ut utanför Era ingångar och markera tydligt att det som ställts fram är grovsopor.

Nästa inhämtning av returpapper den 30. juni på garageplats 308 plan -L- övre garageinfarten. Platsen är markerad.

Styrelsen A S M



1983-06-06

Information till

Sissi  
Martin  
Lasse  
Lennart

Räkning ex Una Porten AB på kr 5.578:-- för rep av garageport/ trafikskada  
Jag har reklamerat denna rkg till Una Porten AB. Arbetskostnader synes vara  
gripna ur luften 33,4 t à 130:-- = 4.342:--

Jag har talat med Ragnar Ivarsson angående denna rkg och orsaken därtill. R I  
säger att vi oavsedd vad som kommer att hända med denna rkg, ska vi anmäla skadan  
till trafikförsäkringsföreningen för ersättning av skadan.

Om vi få fatt på den skyldige ska denne stå för skadan.

Garagefond

Enligt Ragnar Ivarsson möter det inget hinder att inrätta särskild konto  
för el- porten i övregaraget. Det är enligt RI inte rätt att kostnaderna för  
denna port ska bäras av garagefonden i sin helhet, när denna aktuella port  
tar alla pengarna.

Garageplatser under tak men ej bakom port

Enlig R I har vi rätt att hyra ut de garageplatser som inte innehas lagenligt  
av boende. RI rekommenderar en monadshyra på ca 50:-- utom den platsen som  
har översvämningsproblem. Där kan vi lämna bättre pris på ca: 20:--/ månad mot  
insats av rensning av avloppen.

Rep av garagevägg

Rolf Lilja har reparerat garageväggen som sedan några år varit trasigt. Han har  
bytt ett antal plank och målat hela väggen i fråga. Detta rör övre garaget.

Skylt till returpappersuppsamlingsplatsen

Rolf Lilja har tillverkat en snygg skylt och satt upp denna på resp plats.

Belysning på våra garage

Vi har problem med garagebelysningen. Jag har sökt Olle Holmström ett antal ggr  
utan framgång. Jag vet i dagens läge inte, om Olle vill åta sig vidare engagement  
vad gäller el-arbeten på våra garage. Jag sk fortsätta jaga honom tills vi fått  
besked av honom.

Nästa mötet

Det verkar osannolikt att vi före semestern kan träffas en gång till. Mitt  
förslag är att vi träffas nästa gånge efter semesetrn omkr, den 30 augusti 83.

Nu har jag inget mera på hjärtat.

Hej Adolf

