

Protokoll vid årsstämman A S M, torsdagen den 28. mars 1985.

- Lokal och tid: Elevmatsalen Krusboda Skola, mellan 19:30 h och 22:30 h.
- Mötets öppnade  
Kallelse till mötet  
Dagordning
- Mötet öppnades kl 19:30 och ordföranden hälsade de närvarande välkommen. Kallelsen till mötet befanns behörigen utlyst samt godkändes dagordningen till mötet utom # 13 som önskades bli antagen till behandling efter # 8 i dagordningen p g a att inkomna motioner evtl kunde påverka årets föreslagna budget för utdebitering av andelsavgifter.  
# 13 redovisas här under # 8-B.
- Val av stämмоорdf.
- Till stämмоорdförande valdes Adolf Flörchinger.
- Val av stämмоosekr.
- Till stämмоosekreterare valdes Martin Åberg.
- Val av 2 justerare  
jänte rösträknare
- Till justerare jänte rösträknare valdes Eva Zetterberg och Olle Holmström.
- Styrelsens  
årsredovisning
- Stämman godkände årsredovisningen sam godkände styrelsens förslag att årets överskott skulle överföras till kapitalkontot.
- Revisionsberättelse och  
Ansvarsfrihet för styr.
- Stämman godkände revisionsberättelsen och stämman beslöt bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
- Styrelsens förslag  
till program för anlägg-  
nings- och underhålls-  
arbeten
- Olle Holmström påpekade att vid förra mötet beslutade åtgärder för tätning av skarvar på garagen inte genomförts.  
Adolf Flörchinger talade om att tätningsarbeten påbörjades dock att arbetet inte kunde fullföljas p g a det regniga vädret under sommaren 1984.  
Förfrågningar av styrelsen till konsulter i syfte att erhålla relevanta förslag på förbättringsarbeten på garagen har gjordts, dock har konsulter inte anlåtats p g a de mycket höga konsultarvoden som har angetts ligga mellan 15.000,-- till 20.000,-- kronor.
- Ulf Zetterberg föreslog att läckorna i garagefogarna ska besiktigas nu i samband med snösmältningen och markeras så att kommande tätningsarbeten kan verkställas snabbt. Besiktning ska genomföras av den nya styrelsen tillsammans med avgående styrelsen. Ulf Zetterberg presenterade att vettigt material medelst man på billigt och effektivt sätt sägs kunna täta befintliga spricker, dock ej sådana sprickor som strapatseras av bilars hjul. Till dessa ska användas ett annat, gummiaktigt material som anses vara lämpligt. Ragnar Ivarsson föreslog att den nya styrelsen ska teckna avtal med Ulf Zetterberg som båda ska tillhandahålla reparationsmaterial och bistå med rådgivning under pågående rep- arbeten. Kostnader för dessa arbeten skall bestridas ur uppsamlade medel från kapitalkontot. Stämman biföll detta.
- Gemensamma förråd skall oljas under 1985. Garagestädningarna skall genomföras samt att tryckspolningsmöjligheter ska undersökas och om möjligt tillämpas. Stämman beslöt att så skall ske.



Fastställande av  
arvoden och arvodes-  
normer för styrelsen  
och revisorer

Stämman beslöt att arvoden och arvodesnormer skall vara oförändrade som tidigare.

Inkomna motioner

1.) Olle Holmström lämnade förslag på att styrelsen ska vidtaga årtgärder genom vilka man kan minimera de snuskiga hundlort-problem som åsamkas andelsägarna av oansvariga hundägare. T ex att sätta upp förbudstavlor som anger att rastning av hundar inom garageområden är förbjudet. Vidare föreslogs av av annan andelsägare, i samband med diskussioner i ämnet, att styrelsen skulle låta uppsätta hundlatriner i garageområden. Stämman beslöt att bifalla Olle Holmströms förslag om förbudsskyltar och avlog motionen om hundlatriner. Frågan om hundlatriner skall vidarebefordras till A S K för ställningstagande.

2.) Olle Holmström motionerade om förbättring av trappuppgången på norra sidan av P-hus 10 som är starkt vandaliserad. Stämman beslöt att trapphuset i fråga skall målas samt att läsanordning till befintlig ingång skall ses över för undvikande av intrång av obehöriga i detta trapphus.

3.) Olle Holmström motionerade att styrelsen A S M ska utse torgrepresentanter. Stämman beslöt att denna fråga skall hänskjutas till A S K, medan A S M endast förvaltar förutom garagen, våra gemensamma förråd inom Musserongången.

Styrelsen förslag  
till utgifts- och  
inkomststat för 85

Stämman beslöt att godkänna styrelsensframlagda förslag till budget för 1985.

Fastställande av  
utdebitering och  
debiteringslangd för 1985

Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag på utdebitering med SEK 350,-- per andel, samt att SEK 50,-- skall utdebiteras för varje extrautsänd betalningspåminnelse. Andelsavgifterna ska vara inbetalda senast den 15. maj 1985.

Val av ledamöter  
och suppleanter och  
revisorer

Avgående ledamöter är:  
Ordförande Adolf Flörchinger, på egen begäran.  
Sekreterare Martin Åberg,        "-  
Ledamot Lars Karlsson,        "-  
Ledamot Lennart Svanfeldt,

Till nya ledamöter valdes:  
Peter Nau,           MG 257, på 2 år, varav 1 år som ordförande,  
Håkan Jansson       MG 194, på 2 år som ledamot  
Kjell Forsberg       MG 190, på 2 år som ledamot  
Lennart Svanfeldt, MG 68, på fyllnadsval för 1 år.

Val av revisorer

Till revisorer omvaldes Ragnar Ivarsson, MG 129, på 2 år  
och Mats Brynolf, MG 10, på 2 år.

Val av valberedning

Till valberedning valdes:  
Olle Holmström,       MG 197  
Eva Zetterberg,       MG 207  
Adolf Flörchinger,    MG 80

Inlämnade Motioner

Se ovan.



## Övriga frågor

Vid torgrepresentantsmöte under våren 1985 framlades önskemål att få framställd en informationspärm, som främst skulle överlämnas till nyinflyttade andelsägare. Under tiden till årsstämman har därför ett förslag på en sådan pärm utarbetats i samarbete mellan Nils Olsson, styrelsens ledamöter. Rolf Lilja har utarbetat denna pärm i skissform på ett fint sätt, att pärmen skall utvecklas vidare och fördelas inte bara på nyinflyttade andelsägare utan till samtliga andelsägare. Denna pärm skall tillhöra fastigheten och överlämnas från utflyttande andelsägare till resp efterträdare till fastigheten. Pärmen skall/ kommer innehålla all nödvändig information som är av vikt att veta av andelsägarna. Innan A S M fattar beslut om tillverkningen av denna info-pärm, skall dock styrelsen A S M först undersöka med styrelsen A S K, huruvida denna pärm kan framställas av A S K och huruvida evtl anslag finns reserverade för en sådan pärm. Alternativt kan denna pärm utdelas mot en självkostnad som ännu är att fastställa. Förslaget mottogs av de närvarande andelsägarna mycket positivt varför styrelsen fått i uppdrag att låta framställa denna pärm även om A S K inte kunde överta denna ide och kostnader därtill.

Rolf Lilja har lämnat förslag på förbättring av den södra trappuppgången till P-hus 10, dels att detta trapphus skall målas, och att trädglaset invid denna uppgång skulle tas bort, p g a ofta förekommande krosskador, samt ersätta detta glas genom en metallanordning som är försedd med ventilationshål, samt att el-belysningen skulle bytas ut mot annan belysningsanordning enligt av Rolf Lilja med-sänd broschyr.

Stämman beslöt att bifalla Rolfs förslag på målning av trapphuset, men avslog ersättandet av trädglaset mot en ventilationsanordning, med motivering att denna anordning skulle påverka ventilationsfläkten negativt. Vidare avslogs förslaget om ändrad belysningsanordning.

Rolf Lilja föreslog vidare att uppsamlingsplatsen för retur-papper skulle förses med en grind för att förbättra ordningen i detta utrymme. Förslaget avslogs därför att denna grind inte skulle medföra bättre ordning på uppsamlingsplatsen utan kanske t o m medföra mera obehag utanför uppsamlingsplatsen.

## Stämmans avslutande

Ordföranden tackade de närvarande andelsägarna för visat intresse och tackade de avgående ledamöterna för sina insatser under flera år och önskade den nya tillträdande styrelsen lycka till inför det nya verksamhetsåret.  
Stämman avslutades kl 22:30.

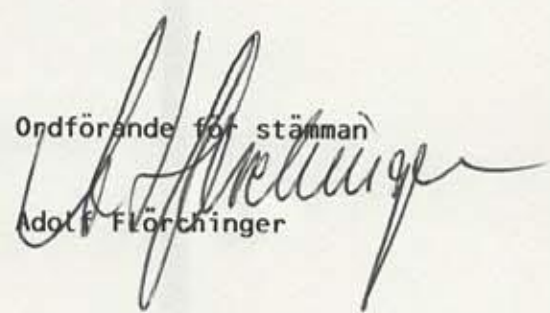
Vid protokollet

Tyresö den 1985-03-28

Sekreteraren för stämman

  
Martin Åberg

Ordförande för stämman

  
Adolf Flörchinger

Justeras

  
Eva Zetterberg  
Olle Holmström

Närvarande vid stämman har varit följande andelsägare:

Martin Åberg	MG 62	Ragnar Ivarsson	MG 129
Adolf Flörchinger	MG 80	Hans Södergren	MG 64
Lennart Svanfeldt	MG 68	Karin Södergren	MG 64
Håkan Bergström	MG 60	Ulf Zetterberg	MG 207
Christer Westin	MG 156	Eva Zetterberg	MG 207
Heléne Englund	MG 156	Olle Holmström	MG 197
Peter Nau	MG 251	Håkan Jansson	MG 194
Sven Grenholm	MG 139		